

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 943/2011 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiala n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Claudia Dal Martello, ora sostituita dal Dott. Francesco Fontana, con provvedimento numero 727/13 avviate in Verona (VR) presso il suo studio posto in Vicolo Ghiala n. 3, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 28 gennaio 2015 alle ore 14,00 - Eventuale vendita con incanto: 11 febbraio 2015 ore 15,00 dei seguenti immobili:

- LOTTO 1:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano primo nel fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), in Corte Caval n. 13. Prezzo base Euro 19.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.
- LOTTO 2:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo nel fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), in Corte Caval n. 13. Prezzo base Euro 25.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.
- LOTTO 4:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) oltre al piano primo scantinato, nel fabbricato sito in Comune di Verona (VR), Località San Michele Extra, Via Unità d'Italia n. 60/A. Prezzo base Euro 74.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00.
- LOTTO 5:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su due piani (primo scantinato e terra) nel fabbricato sito in Comune di Verona (VR), Località San Michele Extra, Via Unità d'Italia n. 60/A. Prezzo base Euro 24.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.
- LOTTO 6:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al secondo piano con annessa cantina al piano scantinato, nel fabbricato sito in Comune di Verona (VR), Quartiere Borgo Roma, Via Centro n. 47/C-D. Prezzo base Euro 43.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.
- LOTTO 7:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al quarto piano con annessa cantina al piano scantinato, nel fabbricato sito in Comune di Verona (VR), Quartiere Borgo Roma, Via Centro n. 54. Prezzo base Euro 30.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.
- LOTTO 8:** Piena proprietà dell'immobile ad uso negozio al piano terra, nel fabbricato sito in Comune di Verona (VR), Via Lugla Poloni n. 30. Prezzo base Euro 90.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00.
- LOTTO 10:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano terra, nel fabbricato sito in Comune di Verona (VR), Quartiere Santa Lucia, con ingresso da Via Brigata Acqui n. 1/B e da Via Agostino Guerrieri. Prezzo base Euro 27.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.
- LOTTO 13:** Piena proprietà dell'intero fabbricato con cortile, su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) oltre al piano primo scantinato, sito in Comune di Verona (VR), Località San Michele Extra, Via Antonio Salleri n. 28. Prezzo base Euro 50.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.
- LOTTO 14:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), nel complesso immobiliare sito in Comune di Sona (VR), Frazione Lugagnano, Via Case Nuove n. 45/A. Prezzo base Euro 18.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 15: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al primo piano, nel complesso immobiliare sito in Comune di Sona (VR), Frazione Lugagnano, Via Case Nuove n. 45/B. Prezzo base Euro 15.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 16: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al primo piano con ingresso esclusivo del piano terra, nel complesso immobiliare sito in Comune di Sona (VR), Frazione Lugagnano, Via Case Nuove n. 39. Prezzo base Euro 15.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 21: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al secondo piano con annesso vano ad uso cantina al piano scantinato, del tre posti auto coperti al piano primo scantinato, e del posto auto scoperto al piano terra nel fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Quartiere Borgo Roma, Via Ariano n. 18. Prezzo base Euro 45.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 22: Piena proprietà della quota pari ad 1/2 (un mezzo) dell'immobile ad uso abitazione al primo, nel fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Quartiere Veronetta, Via Muro Padri n. 4. Prezzo base Euro 30.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

Questa custodia dei beni posto in vendita è stata affidata all'Avv. Alessandro Paolini con studio in Verona (VR), Via Fratini n. 12 - tel. 0458003966.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09,00 alle ore 12,30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano); oppure consultare il sito Internet www.notaio Buoninconti.it. Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato